

甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目
装饰装修工程专业分包工程



招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-SYXXZYFBGC-2025-016

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

招 标 时 间：2025 年 11 月 26 日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目（项目名称）已由 甘肃省发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 2024 地字第 588 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 甘肃省兰州实验小学，招标人为甘肃建投建设有限公司 五 公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

项目名称：甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目；

项目地点：甘肃省兰州市城关区金昌路 339 号实验小学校园东北角；

项目规模：新建 1 栋综合教学楼,总建筑面积 7117.09 平方米(其中地上 4635.63 平方米，地下 2481.46 平方米)，建筑高度 23.95 米，地上 6 层，地下 2 层(另有一隔震夹层)，钢筋混凝土框架结构多层公共建筑(部分采用装配式)，配套建设综合教学楼周边的室外工程、室外管网等工程。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2025 年 11 月 19 日至 2025 年 11 月 20 日（上午 8:30-12:00，下午：14:00-17:30）

获取地点：甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目部会议室

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025 年 11 月 26 日下午 3:00（北京时间）

递交地点：甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目部会议室

地 址：甘肃省兰州市城关区金昌路 339 号实验小学校园东北角；

联系人：杨彪

电 话： 13519661770

注：逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标

开标时间： 2025 年 11 月 26 日下午 3:00 (北京时间)

开标地点： 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目部会议室

地址： 甘肃省兰州市城关区金昌路 339 号实验小学校园东北角；

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjtjs.com/>发布。

八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司五公司

地 址： 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目部会议室

邮 编： 730000

联系人： 杨彪

电 话： 13519661770

电子邮箱： 729205501@qq.com

招标邀请函

我 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目装饰装修
工程专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2025 年 11
月 19 日领取标书并参加投标。

1. 标书领取时间：2025 年 11 月 19 日至 2025 年 11 月 20
日（上午 8:30-12:00，下午：14:00-17:30）。

2. 投标文件递交、截止时间：2025 年 11 月 26 日下午 3:00
(北京时间)为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文
件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项
目部会议室。

4. 开标评标时间、地点：2025 年 11 月 26 日下午 3:00（北京
时间）在 甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目项目部会议
室（地址）。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司甘肃省兰州实验小学
综合教学楼建设项目。

联系人：杨彪

电 话：13519661770

第二部分 投标人须知

1. 工程概况

2. 招标范围及要求

2.1 招标范围

2.1.1 范围：本工程施工图纸范围内的装饰装修施工（包含内容：金属栏杆金属结构工程、天棚吊顶工程、涂料油漆工程、卫生间零星工程）。

2.2.2 承包形式：施工准备实行包工、包料、包机械、包质量、包竣工验收、包工期、包安全文明、环境保护，整体分包，本工程分包方必须自行完成全部工程，不得再另行转包。

2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

2.3 工程进度要求：开工日期以发包方通知的具体日期为准。

2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用不含税单价为固定价格报价形式。

2.4.2 投标报价采用首次投标报价和二次投标报价，最终以二次投标报价为准。

2.4.3 项目竣工验收合格后按照实际工程量进行结算。

2.4.4 承包单价包括：所需人工费、材料费、机械费、装卸费、运输费、安装费、措施费、管理费、人员住宿费、差旅费、

利润、税金（提供增值税专用发票）、复试费用、抽检报告费用，现场材料水平、垂直运输、工完场清、垃圾外运及规定费用等所有与本工程有关的全部费用。吃，住，行自行解决，任何因投标单位考虑不周或计算失误等因素造成的综合单价漏项、少量等风险均由投标单位承担。

2.5 工程款支付方式：本合同签订后，工程款支付应与实际形象进度相符，分包方于每月按时向承包方上报已完工程量，承包方审核后，按照80%支付比例向分包方付款；分包工程验收合格后三个月内付款至合同价款的90%后停止付款；除预留合同总价款的3%质量保修金外，剩余款项待分包工程验收合格1年后扣除因分包人不承担维修责任产生的费用三个月内一次付清。

2.6 工程质量标准及要求：合格

2.7 工程技术要求

2.7.1（1）设计要求：

一、金属栏杆工程：

1、护窗栏杆：规格： $\Phi 60 \times 3$ 钢管， $\Phi 60 \times 3$ 钢管立柱，防锈漆 1 道，银粉漆 2 道。

2、楼梯间栏杆硬木扶手： 80×40 ， $\Phi 42 \times 2$ 不锈钢管立柱， $\Phi 34$ 不锈钢柱 + 口 30 不锈钢套管，详见建筑用料表 15J403-1-B14-A2。

3. 金属靠墙扶手： $\Phi 60 \times 2$ 钢管， $\Phi 30 \times 2$ 钢管与预埋件连接，防锈漆 1 道，银粉漆 2 道，详见建筑用料表 15J403-1-E4-K10、

23J909-9-10-钢涂 12。

4、无障碍坡道： $\Phi 60$ 不锈钢管，做法详见建筑用料表 12J926-D1-3。

5、无障碍卫生间-坐便器边：不锈钢成品水平斜抓杆。

6、上人屋面不锈钢防护栏杆： $\Phi 60$ 不锈钢管， $H=2.0m$ 。

7、消防水池检修孔钢爬梯做法：参 15J401-A28-90 钢梯 T5-06。

8、2#楼梯钢踏步爬梯：钢材品种、规格:Q235B，钢梯形式踏步式。

9、屋面检修钢爬梯：详见图集:15J401-D6-WT3b-102。

10、集水坑盖板：成品铸铁篦子(含角钢预埋件，通长)盖板规格型号:详见图纸设计。

11、屋面处轻钢玻璃雨棚：做法详专业二次设计安装。

12、衣钩、拉手：1) 部位:无障碍卫生间挂衣钩、拉手。

二、天棚吊顶工程

1、铝合金条板吊顶：1) 部位卫生间、盥洗间及高位水箱间。2) 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇混凝土板内预留中 8 钢筋吊环(勾),或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距 <1200 ， $\Phi 6$ 钢筋吊杆，双向中距 <1200 ，吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定。3) 龙骨材料种类、规格、中距:与铝合金条板配套的专用龙骨。4) 面层材料品种、规格:铝合金条板。5) 做法:

详见建筑用料表 23J909-8-15-棚 86

2、墙面装饰板-装饰铝板：1) 部位：外墙造型及平面、首层挑空楼板下面层（浅灰色铝板、红色铝板）。2) 基层类型：抹灰面。3) 背衬防火封堵：详见 18J811-1-6-6-6.2.6（该墙体耐火极限大于 2h）。4) 面层材料品种、规格、颜色：装饰铝板。5) 做法：由专业厂家二次设计安装。

3、墙面装饰板-深灰色铝方通：1) 部位：高位水箱间、风机房及屋面楼梯间外墙。2) 基层类型：抹灰面。3) 面层材料品种、规格、颜色：深灰色铝方通 100*200*3mm @200。4) 做法：由专业厂家二次设计安装。

4、石膏板吊顶：1) 部位：±0.000m 以上 除卫生间、盥洗间、高位水箱间、管道井、门厅、电梯厅外其余房间（含教室门口上面吊顶、挡烟垂壁侧面）。2) 龙骨材料种类、规格、中距：C 型次龙骨，中距 400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；C 型横撑龙骨，中距<1200，用挂插件与次龙骨连接；板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边>10，短边>15。3) 龙骨防护材料种类、规格：刷防潮涂料 2 道，横纵向各刷 1 道。4) 面层材料品种、规格：装饰石膏板。5) 吊顶高度：1 层吊顶高度为 3750mm，2~5 层为 2650mm，6 层吊顶高度不低于 2350mm。6) 嵌缝材料种类：2 厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平；7) 面层：乳胶漆两遍（喷涂）。8) 做法：

详见建筑用料表 23J909-8-8-棚 23。

5、包柱装饰金属板：1) 部位：卫生间包柱。2) 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨。3) 基层材料种类、规格：15 厚细木工。4) 面层材料品种、规格、颜色：装饰金属板。

6、墙面装饰板-装饰金属板封堵（门厅、图书角、休息区包角）：1) 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨。2) 基层材料种类、规格：15 厚细木工。3) 面层材料品种、规格、颜色：装饰金属板。

7、成品隔断：1) 部位：卫生间。2) 隔断材料品种、规格、颜色：浴厕成品隔断。3) 高度：1800mm。

8、洗漱台：1) 部位：盥洗室。2) 材料品种、规格、颜色：成品大理石台面。3) 零星：边角打磨倒角、贴墙面防水台、水管打洞等。

三、涂料油漆工程

1、外墙真石漆：1) 部位：外墙(详见立面图，含铝方通背面)深灰色真石漆。2) 基层类型：抹灰面。3) 腻子种类：耐水腻子。4) 刮腻子要求：2 遍。5) 涂料品种、喷刷遍数：深灰色真石漆。

2、墙面乳胶漆：1) 部位：±0.000m 以下隔震层墙面、独立柱面、除电梯井道、风井外其余房间；±0.000m 以上 管道井、除卫生间、盥洗间、高位水箱间、门厅、电梯厅、管道井

外其余房间。2) 腻子种类:3 厚耐水腻子。3) 刮腻子要求:分遍找平。4) 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆。5) 参考图集:详见建筑用料表 23J909-7-7-内 4C。

3、天棚乳胶漆:1) 部位:±0.000m 以下 隔震层、楼梯间、除楼梯间、消防水池、隔震层外其余房间;±0.000m 以上 楼梯间、管道井。2) 基层类型:有保温顶棚面和砼面(顶棚)。3) 腻子种类:2-3 厚面层耐水腻子刮平。4) 刮腻子遍数:两遍。5) 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(喷涂)。6) 做法:详见建筑用料

(2) 技术要求:

1)、通用基础技术要求

基层处理:所有装饰基层(墙面、地面、顶面)需清理干净,去除浮灰、油污、松动层,裂缝、孔洞修补平整,含水率达标(墙面 $\leq 10\%$,地面 $\leq 8\%$)。

放线定位:根据设计图纸弹出标高线、轴线、排版线、收口线,确保各构件位置准确,对称部位误差 $\leq 2\text{mm}$ 。

材料控制:所有材料(板材、涂料、瓷砖、石材等)需符合国家环保标准(甲醛释放量 $\leq 0.124\text{mg}/\text{m}^3$),进场前核对规格、质量,禁止不合格材料使用。

2)、墙面装饰技术要求

涂料施工:基层腻子批刮 2-3 遍,打磨平整(平整度误差 $\leq 2\text{mm}$);涂料涂刷均匀,无流挂、刷痕、透底,分色清晰无渗

色，涂刷间隔 ≥ 4 小时。

木作墙面：木质基层需防腐、防火处理，龙骨间距 $\leq 400\text{mm}$ ，固定牢固无松动；饰面板拼接缝顺直，螺钉隐蔽处理，表面无划痕、凹凸。

3)、吊顶饰面装饰技术要求

吊顶工程：遵循 “基层牢固、标高准确、表面平整” 原则，吊杆间距 $\leq 1000\text{mm}$ ，主龙骨起拱 $1/300$ ，次龙骨间距 $\leq 600\text{mm}$ （板材宽度适配）。

吊顶收口：与墙面、灯具、风口交接处做收口条，潮湿环境选用防潮板材，接缝打密封胶；上人吊顶龙骨承载能力 $\geq 2.5\text{kN/m}^2$ ，吊杆长度超 1.5m 加反向支撑。

涂料 / 饰面：顶面腻子打磨平整，涂料涂刷无流挂；木饰面吊顶拼接顺直，阴阳角加固处理，无变形、开裂。

（3）工程质量标准：合格。

2.7.2 适用标准、规范的名称：《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411、《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222 - 2017）

2.7.3 投标方应认真按照标准、规范、规程和设计图纸要求编制投标书。

2.7.4 安全生产及文明施工要求：进入施工现场必须有专职的安全负责人，必须进行专项的安全教育，施工人员必须遵守项

目经理部安全规定和本工种的操作规程，做到工完场清。凡因违章指挥操作和自身责任而发生的一切安全事故全部由分包方承担。工人进场后严格按照项目部要求做好进场人员的安全技术交底工作，配合实名制管理员做好实名制工作，如果分包方不予配合将不容许进场施工，对工期产生的影响由投标方自行承担。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

(1) 投标函；

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

(3) 投标报价一览表；

(4) 企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表及近几个月的完税证明（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）、F. 人员职业资格证件（复印件加盖公章）；

(5) 近三年工程业绩及类似工程经验；

(6) 投标人承诺书；

(7) 施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；

(8) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以不含税单价为固定价格进行报价。

3.2.2 投标报价采用首次投标报价和二次投标报价，最终以二次投标报价为准。

3.2.3 投标费用中包含税金。

3.2.4 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施,文明施工等工作均由中标单位负责,且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.5 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.6 本次招标采用公开招标的方式进行。

3.2.7 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署,投标人应写全称。投标文件必须为原件,复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.8 投标文件为三本,分正本一份,副本两份在封面标明“正本”“副本”字样。投标文件需密封并加盖密封章,投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

4. 投标文件的递交

4.1 投标截止时间

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点;

4.2 投标文件的修改和撤回

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件,必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

5. 开标和评标

5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标,同时考虑以下因素:

- (1) 投标价格的竞争性;
- (2) 产品性能和可靠性;
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求;
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力;
- (3) 采用合理低价中标的原则;
- (4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司五公司

2025 年 11 月 18 日

第三部分 投标文件

投标函

致：甘肃建投建设有限公司五公司

根据贵方为_____项目_____工程的投标邀请，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

法人身份证明

投标方名称：_____

地址：_____

经营期限：_____

法人姓名：_____性别：____年龄：_____

身份证号码：_____系_____（投

标单位名称）的法定代表人特此证明。

投标方：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____ (姓名)系_____
(投标方单位名称)的法定代表人，现委托_____ (姓名)
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____
(分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行
过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表（专业分包）

项目名称：甘肃省兰州实验小学综合教学楼建设项目-装饰装修分包工程

单位：元 税率：_____

序号	名称		规格	单位	暂估工程量	含税单价	税率（%）	不含税单价	其中（不含税）			备注
									人工费	材料费	机械费	
1	金属栏杆工程	护窗栏杆	1. 部位:护窗栏杆 2. 扶手材料种类、规格:Φ60*3 钢管 3. 栏杆材料种类、规格:Φ60*3 钢管立柱 4. 栏板材料种类、规格、颜色:Φ28 或口 24 钢管 5. 防护材料种类:防锈漆 1 道,银粉漆 2 道 6. 做法:详见建筑用料表 15J403-1-D13-PB1、23J909-9-10-钢涂 12	m	58.53							
2		硬木扶手 80*40	1. 部位:楼梯 2. 扶手材料种类、规格:硬木扶手 80*40 3. 栏杆材料种类、规格:Φ42*2 不锈钢管立柱 4. 栏板材料种类、规格、颜色:Φ34 不锈钢柱+口 30 不锈钢套管 5. 做法:详见建筑用料表 15J403-1-B14-A2 6. 其他:详见图纸设计	m	140.77							
3		金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:Φ60*2 钢管,Φ30*2 钢管与预埋件连接 2. 固定配件种类:不锈钢法兰用粘结剂粘牢 3. 防护材料种类:防锈漆 1 道,银粉漆 2 道 4. 做法:详见建筑用料表 15J403-1-E4-K10、23J909-9-10-钢涂 12 5. 其他:详见图纸设计	m	116.38							

4		无障碍坡道栏杆	1. 部位:无障碍坡道 2. 扶手材料种类、规格: $\phi 60$ 不锈钢管 3. 做法: 详见建筑用料表 12J926-D1-3 4. 其他: 详见图纸设计	m	10.8							
5		卫生间扶手	1. 部位:无障碍卫生间-坐便器边 2. 材料品种、规格、颜色: 不锈钢成品水平 斜抓杆 3. 其他: 详见图纸设计	个	18							
6		屋面栏杆	1. 部位:上人屋面 不锈钢防护栏杆 2. 扶手材料种类、规格: $\phi 60$ 不锈钢管 3. 栏杆材料种类、规格:H=2.0m 4. 其他: 详见图纸设计	m	107.28							
7		检修口钢爬梯	1. 部位: ± 0.000 m 以下 消防水池 2. 构件名称: 检修孔钢爬梯 3. 做法: 参 15J401-A28-90 钢梯 T5-06	t	0.162							
8		踏步式钢梯	1. 部位: ± 0.000 m 以下 2#楼梯 2. 钢材品种、规格: Q235B 3. 钢梯形式: 踏步式	t	0.269							
9		屋面钢梯	1. 部位: 屋面检修钢爬梯 2. 详见图集: 15J401-D6-WT3b-102	t	0.224							
10		集水坑铸铁篦子	1. 部位: 集水坑盖板 2. 成品铸铁篦子(含角钢预埋件, 通长) 3. 盖板规格型号: 详见图纸设计	块	116							
11		屋面处轻钢玻璃雨棚	1. 部位: 屋面处轻钢玻璃雨棚 2. 做法: 详专业从行家二次设计安装	m ²	6.3							
12		衣钩、拉手	1. 部位: 无障碍卫生间挂衣钩、拉手	个	12							
13	天棚吊顶工程	铝合金条板吊顶 (卫生间、盥洗间)	1. 部位: ± 0.000 m 以上 卫生间、盥洗间及高位水箱间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 现浇混凝土板内预留中 8 钢筋吊环(勾), 或在板底钻孔, 固定镀锌膨	m ²	290.51							

			胀螺栓，双向中距<1200，Φ6 钢筋吊杆，双向中距<1200，吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 龙骨材料种类、规格、中距：与铝合金条板配套的专用龙骨 4. 面层材料品种、规格：铝合金条板 5. 吊顶高度：1 层吊顶高度为 3750mm，2~5 层为 2650mm，6 层吊顶高度不低于 2350mm； 6. 做法：详见建筑用料表 23J909-8-15-棚 86 7. 其他：详见图纸设计								
14		墙面装饰板-装饰铝板	1. 部位：外墙面造型及平面（浅灰色铝板、红色铝板） 2. 基层类型：抹灰面 3. 背衬防火封堵：详见 18J811-1-6-6-2.6（该墙体耐火极限大于 2h） 4. 面层材料品种、规格、颜色：装饰铝板 5. 做法：由专业厂家二次设计安装	m2	2323.33						
15		吊顶天棚	1. 部位：首层挑空楼板下面层 2. 面层材料品种、规格：同外墙装饰铝板 3. 做法：由专业厂家二次设计安装	m2	72.27						
16		铝板材装饰构件(兼雨棚)	1. 部位：5.7 处铝板材装饰构件(兼雨棚) 2. 基层类型：抹灰面 3. 面层材料品种、规格：装饰铝板	m2	159.2						
17		墙面装饰板-深灰色铝方通	1. 部位：高位水箱间、风机房及屋面楼梯间外墙面 2. 基层类型：抹灰面 3. 面层材料品种、规格、颜色：深灰色铝方通 100*200*3mm @200 4. 做法：由专业厂家二次设计安装	m2	250.03						
18		石膏板吊顶(除卫生间、盥洗间、高	1. 部位：±0.000m 以上 除卫生间、盥洗间、高位水箱间、管道井、门厅、电梯厅外其余房间（含教	m²	3261.31						

		位水箱间、管道井、门厅、电梯厅外其余房间含教室门口上面吊顶、挡烟垂壁侧面)	室门口上面吊顶、挡烟垂壁侧面) 2. 挡烟垂壁侧面石膏板面积:8.58m2 3. 龙骨材料种类、规格、中距:C 型次龙骨, 中距400,用吊件与钢筋吊杆连接后找平; C 型横撑龙骨, 中距<1200,用挂插件与次龙骨连接; 板材用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉(防锈)距板边长边>10,短边>15 4. 龙骨防护材料种类、规格:刷防潮涂料 2 道, 纵向各刷 1 道 5. 面层材料品种、规格:装饰石膏板 6. 吊顶高度:1 层吊顶高度为 3750mm, 2~5 层为 2650mm, 6 层吊顶高度不低于 2350mm 7. 嵌缝材料种类:2 厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平; 8. 面层:乳胶漆两遍(喷涂) 9. 做法:详见建筑用料表 23J909-8-8-棚 23										
19		包柱装饰金属板	1. 部位:卫生间包柱 2. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3. 基层材料种类、规格:15 厚细木工 4. 面层材料品种、规格、颜色:装饰金属板	m²	47.28								
20		墙面装饰板-装饰金属板封堵(门厅、图书角、休息区包角)	1. 部位:门厅、图书角、休息区包角 2. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3. 基层材料种类、规格:15 厚细木工 4. 面层材料品种、规格、颜色:装饰金属板	m²	23.64								
21		洗漱台	1. 部位:盥洗室 2. 材料品种、规格、颜色:成品大理石台面 3. 零星:边角打磨倒角、贴墙面防水台、水管打洞等	m²	12.15								
22		成品隔断	1. 部位:卫生间	m²	138.2								

			2. 隔断材料品种、规格、颜色:浴厕成品隔断 3. 高度:1800mm									
23		电梯门套装修		项	1							
24	涂料油漆工程	墙面喷刷涂料-真石漆	1. 部位:外墙(详见立面图, 含铝方通背面)深灰色真石漆 2. 基层类型:抹灰面 3. 腻子种类:耐水腻子 4. 刮腻子要求:2 遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:深灰色真石漆	m ²	975. 48							
25		墙面喷刷涂料--乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:±0. 000m 以下 隔震层墙面、独立柱面、 除电梯井道、风井外其余房间 2. 腻子种类:3 厚耐水腻子 3. 刮腻子要求:分遍找平 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆 5. 参考图集:详见建筑用料表 23J909-7-7-内 4C	m ²	3662. 99							
26		天棚喷刷涂料--乳胶漆	1. 部位:±0. 000m 以下 隔震层、楼梯间、除楼梯间、消防水池、隔震层外其余房间 2. 基层类型:有保温顶棚面 3. 腻子种类:2-3 厚面层耐水腻子刮平 4. 刮腻子遍数:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(喷涂) 6. 做法:详见建筑用料表(地下部分)23J909-8-6-棚 3	m ²	3262. 91							
27		墙面喷刷涂料--乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:±0. 000m 以上 管道井、除卫生间、盥洗间、高位水箱间、门厅、电梯厅、管道井外其余房间 2. 基层类型:抹灰面 3. 腻子种类:3 厚底基防裂防裂腻子+3 遍耐水腻子 4. 刮腻子要求:分遍找平	m ²	5426. 3							

			5. 涂料品种、喷涂遍数:乳胶漆(喷涂) 6. 参考图集:详见建筑用料表 23J909-7-8-内 4E									
28		天棚喷刷涂料-- 乳胶漆	1. 部位:±0.000m 以上 楼梯间、管道井 2. 基层类型:砼面(顶棚) 3. 腻子种类:2-3 厚面层耐水腻子刮平 4. 刮腻子遍数:两遍 5. 涂料品种、喷涂遍数:乳胶漆(喷涂) 6. 做法:详见建筑用料表 23J909-8-6-棚 3	m²	701.96							
29		墙面喷刷涂料-- 乳胶漆	1. 部位:新建砖砌围墙 2. 喷刷涂料部位:外墙乳胶漆 3. 腻子种类:防水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:两遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m²	677.81							
30		金属构件刷防火 涂料(消防箱背面 钢板)	1. 部位:消防箱背面钢板 2. 防火等级要求:耐火极限 1 小时 3. 涂料品种、喷刷遍数:1.5mm 厚涂型防火涂料 4. 其他:详见安装图纸设计	m²	23.64							
不含税总价				小写: _____ 大写: ()								
含税总价				小写: _____ 大写: ()								

投标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人(签字): _____

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日